

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями нежилого назначения и встроенно-пристроенной автостоянкой по ул. Теплогорская, 24 в Индустриальном районе г. Перми

№ 59-000299 по состоянию на 25.03.2019

Дата подачи декларации: 01.09.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ОРСО ГРУПП"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ООО "ОРСО ГРУПП"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс:
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Пермский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ленина
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 9;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: отдельный вход;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт

	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(342)212-08-00
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@orsogroup.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: orsogroup.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Бесфамильный
	1.5.2	Имя: Михаил
	1.5.3	Отчество (при наличии): Александрович
	1.5.4	Наименование должности: генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5902232270
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1135902001091
	2.1.3	Год регистрации: 2013
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Бесфамильный
	3.3.2	Имя: Михаил
	3.3.3	Отчество (при наличии): Александрович

	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	Голосов в органе управления: 66,67 %
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Смирнов
	3.3.2	Имя: Николай
	3.3.3	Отчество (при наличии): Михайлович
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	Голосов в органе управления: 33,33 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Бесфамильный
	3.4.2	Имя: Михаил
	3.4.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 66,67 %
	3.4.6	СНИЛС: 137-106-459 42
	3.4.7	ИНН: 590418294692

	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми лицо является бенефициарным владельцем: Лицо, имеющее преобладающее участие более 25% в уставном капитале ООО Орсо групп
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Смирнов
	3.4.2	Имя: Николай
	3.4.3	Отчество (при наличии): Михайлович
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 33,33 %
	3.4.6	СНИЛС: 069-364-087 97
	3.4.7	ИНН: 590307190948
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми лицо является бенефициарным владельцем: Лицо, имеющее преобладающее участие более 25% в уставном капитале ООО Орсо групп
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Рабочая
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 9в;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.10.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-RU90303000-288-2013
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: КИМ
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 101;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Дом Дружба

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 14.04.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-RU90303000-205-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Космонавта Беляева
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 9а;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Дом Белка и Стрелка
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 06.04.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-RU90303000-155-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми

4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Строителей
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 37;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Дом с бобром
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 26.03.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-RU90303000-292-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 16 295 628,39 руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 521 223 817,38 руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 370 040 009,02 руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности и в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеет силу вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: Учредитель (бенефициар) Бесфамильный М.А. СНИЛС 137-106-459 42, ИНН 590418294692. Учредитель (бенефициар) Смирнов Н.М. СНИЛС 069-364-087-97, ИНН 590307190948. Сведения о бенефициарных владельцах: Лица, имеющие преобладающее участие более 25% в уставном капитале: Бесфамильный Михаил Александрович, доля в уст.капитале 66,67% (ИНН 590418294692, СНИЛС 137-106-459 42), Смирнов Николай Михайлович, доля в уставном капитале 33,33% (ИНН 590307190948, СНИЛС 069-364-087-97).

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Пермский край
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Теплогорская
	9.2.10	Дом: 24
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 10
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 25
	9.2.20	Общая площадь объекта: 48879 м2

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 30671,14 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3255,33 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 33926,47 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ПРОГРЕСС
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5904200450
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «ПМ «Строй-Эксперт»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5904284210
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 18.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 59-2-1-2-0032-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Центр качества проектов
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5902047006
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 14.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 59-2-1-1-0028-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Центр проектов и строительства

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5902046901
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 21.12.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 59-2-1-2-008357-2018
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Центр качества проектов
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5902047006
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Голландский квартал МААСДАМ
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-RU90303000-695-218
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.03.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: договор купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: -
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.07.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.07.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: договор купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: -
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.07.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.07.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: договор купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: -
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.07.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.07.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности и земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (3) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности и земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 59:01:4410721:0000202
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 13530 кв.м
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 59:01:4410721:0000202
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 13530 кв.м
12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 59:01:4410721:0000202
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 13530 кв.м
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проезды, площадки, тротуары

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): В границах земельного участка по ул. Теплогорская, 24 расположена открытая автостоянка на 47 машино-мест. Все машино-места предназначены для временного хранения, из них 27 машино-мест маломобильных групп населения. В пешеходной доступности не более 800 м расположена открытая автостоянка по адресу: г. Пермь, ул. Космонавта Беляева, кадастровый номер 59:01:4410866:190 на 162 машино-места, на основании договора аренды от 01.05.2018 (не будет передана в общедолевую собственность после завершения строительства)
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Детские игровые площадки, площадки для занятия физкультурой, площадки для отдыха взрослых расположены на земельном участке. Игровое оборудование для детей разного возраста, спортивное оборудование «Воркаут», скамейки, урны, велопарковка
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Газон, саженцы
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах (ТУ №6052 от 02.03.2018, 3 года, МУП НО г. Перми "Горсвет")
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Пермская сетевая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5904176536
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.03.2018

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3500-FA057/01-013/0045-2018
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15 044 893,94 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671163413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 84-ТУ-01236
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.05.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31524427,21 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Новая городская инфраструктура Прикамья
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902817382
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.03.2018

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 110-4122
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 35700000 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Новая городская инфраструктура Прикамья
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902817382
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 110-4122
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 727 292,27 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 606
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 131
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 67
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 64
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
208	Жилое	1	1	61.27	2
209	Жилое	1	1	45.85	1
210	Жилое	1	1	46.81	1
211	Жилое	1	1	34.74	1
212	Жилое	1	1	58.10	2
213	Жилое	2	1	74.46	2
214	Жилое	2	1	60.27	2
215	Жилое	2	1	46.03	1
216	Жилое	2	1	46.03	1
217	Жилое	2	1	82.45	3
218	Жилое	2	1	51.88	1
219	Жилое	3	1	74.46	2
220	Жилое	3	1	60.27	2
221	Жилое	3	1	46.03	1
222	Жилое	3	1	46.03	1
223	Жилое	3	1	82.45	3

224	Жилое	3	1	51.88	1
225	Жилое	4	1	74.46	2
226	Жилое	4	1	60.27	2
227	Жилое	4	1	46.03	1
228	Жилое	4	1	46.03	1
229	Жилое	4	1	82.45	3
230	Жилое	4	1	51.88	1
231	Жилое	5	1	74.46	2
232	Жилое	5	1	60.27	2
233	Жилое	5	1	46.03	1
234	Жилое	5	1	46.03	1
235	Жилое	5	1	82.45	3
236	Жилое	5	1	51.88	1
237	Жилое	6	1	74.46	2
238	Жилое	6	1	60.27	2
239	Жилое	6	1	46.03	1
240	Жилое	6	1	46.03	1
241	Жилое	6	1	82.45	3
242	Жилое	6	1	51.88	1
243	Жилое	7	1	74.46	2
244	Жилое	7	1	60.27	2
245	Жилое	7	1	46.03	1
246	Жилое	7	1	46.03	1
247	Жилое	7	1	82.45	3
248	Жилое	7	1	51.88	1
249	Жилое	8	1	74.46	2
250	Жилое	8	1	60.27	2
251	Жилое	8	1	46.03	1
252	Жилое	8	1	46.03	1
253	Жилое	8	1	82.45	3
254	Жилое	8	1	51.88	1
255	Жилое	9	1	74.46	2
256	Жилое	9	1	60.27	2
257	Жилое	9	1	46.03	1
258	Жилое	9	1	46.03	1
259	Жилое	9	1	82.45	3
260	Жилое	9	1	51.88	1
261	Жилое	1	2	53.31	2
262	Жилое	1	2	46.14	1

263	Жилое	1	2	40.74	1
264	Жилое	1	2	35.96	1
265	Жилое	1	2	56.29	2
266	Жилое	2	2	43.04	2
267	Жилое	2	2	26.46	1
268	Жилое	2	2	58.90	3
269	Жилое	2	2	40.18	1
270	Жилое	2	2	40.24	1
271	Жилое	2	2	59.22	3
272	Жилое	2	2	72.79	3
273	Жилое	3	2	43.04	2
274	Жилое	3	2	26.46	1
275	Жилое	3	2	58.90	3
276	Жилое	3	2	40.18	1
277	Жилое	3	2	40.24	1
278	Жилое	3	2	59.22	3
279	Жилое	3	2	72.79	3
280	Жилое	4	2	43.04	2
281	Жилое	4	2	26.46	1
282	Жилое	4	2	58.90	3
283	Жилое	4	2	40.18	1
284	Жилое	4	2	40.24	1
285	Жилое	4	2	59.22	3
286	Жилое	4	2	72.79	3
287	Жилое	5	2	43.04	2
288	Жилое	5	2	26.46	1
289	Жилое	5	2	58.90	3
290	Жилое	5	2	40.18	1
291	Жилое	5	2	40.24	1
292	Жилое	5	2	59.22	3
293	Жилое	5	2	72.79	3
294	Жилое	6	2	43.04	2
295	Жилое	6	2	26.46	1
296	Жилое	6	2	58.90	3
297	Жилое	6	2	40.18	1
298	Жилое	6	2	40.24	1
299	Жилое	6	2	59.22	3
300	Жилое	6	2	72.79	3
301	Жилое	7	2	43.04	2

302	Жилое	7	2	26.46	1
303	Жилое	7	2	58.90	3
304	Жилое	7	2	40.18	1
305	Жилое	7	2	40.24	1
306	Жилое	7	2	59.22	3
307	Жилое	7	2	72.79	3
308	Жилое	8	2	42.90	2
309	Жилое	8	2	26.10	1
310	Жилое	8	2	58.71	3
311	Жилое	8	2	39.87	1
312	Жилое	8	2	39.88	1
313	Жилое	8	2	58.90	3
314	Жилое	8	2	72.42	3
315	Жилое	9	2	42.90	2
316	Жилое	9	2	26.10	1
317	Жилое	9	2	58.71	3
318	Жилое	9	2	39.87	1
319	Жилое	9	2	39.88	1
320	Жилое	9	2	58.90	3
321	Жилое	9	2	72.42	3
322	Жилое	10	2	42.90	2
323	Жилое	10	2	26.10	1
324	Жилое	10	2	58.71	3
325	Жилое	10	2	39.87	1
326	Жилое	10	2	39.88	1
327	Жилое	10	2	58.90	3
328	Жилое	10	2	72.42	3
329	Жилое	11	2	42.90	2
330	Жилое	11	2	26.10	1
331	Жилое	11	2	58.71	3
332	Жилое	11	2	39.87	1
333	Жилое	11	2	39.88	1
334	Жилое	11	2	58.90	3
335	Жилое	11	2	72.42	3
336	Жилое	12	2	42.90	2
337	Жилое	12	2	26.10	1
338	Жилое	12	2	58.71	3
339	Жилое	12	2	39.87	1
340	Жилое	12	2	39.88	1

341	Жилое	12	2	58.90	3
342	Жилое	12	2	72.42	3
343	Жилое	13	2	42.90	2
344	Жилое	13	2	26.10	1
345	Жилое	13	2	58.71	3
346	Жилое	13	2	39.87	1
347	Жилое	13	2	39.88	1
348	Жилое	13	2	58.90	3
349	Жилое	13	2	72.42	3
350	Жилое	14	2	42.90	2
351	Жилое	14	2	26.10	1
352	Жилое	14	2	58.71	3
353	Жилое	14	2	39.87	1
354	Жилое	14	2	39.88	1
355	Жилое	14	2	58.90	3
356	Жилое	14	2	72.42	3
357	Жилое	15	2	42.90	2
358	Жилое	15	2	26.10	1
359	Жилое	15	2	58.71	3
360	Жилое	15	2	39.87	1
361	Жилое	15	2	39.88	1
362	Жилое	15	2	58.90	3
363	Жилое	15	2	72.42	3
364	Жилое	1	3	53.47	3
365	Жилое	1	3	44.49	1
366	Жилое	1	3	40.05	1
367	Жилое	1	3	35.82	1
368	Жилое	1	3	55.91	2
369	Жилое	2	3	43.13	2
370	Жилое	2	3	26.38	1
371	Жилое	2	3	58.93	3
372	Жилое	2	3	39.80	1
373	Жилое	2	3	39.80	1
374	Жилое	2	3	80.26	3
375	Жилое	2	3	51.14	2
376	Жилое	3	3	43.13	2
377	Жилое	3	3	26.38	1
378	Жилое	3	3	58.93	3
379	Жилое	3	3	39.80	1

380	Жилое	3	3	39.80	1
381	Жилое	3	3	80.27	3
382	Жилое	3	3	51.14	2
383	Жилое	4	3	43.13	2
384	Жилое	4	3	26.38	1
385	Жилое	4	3	58.93	3
386	Жилое	4	3	39.80	1
387	Жилое	4	3	39.80	1
388	Жилое	4	3	80.27	3
389	Жилое	4	3	51.14	2
390	Жилое	5	3	43.13	2
391	Жилое	5	3	26.38	1
392	Жилое	5	3	58.93	3
393	Жилое	5	3	39.80	1
394	Жилое	5	3	39.80	1
395	Жилое	5	3	80.27	3
396	Жилое	5	3	51.14	2
397	Жилое	6	3	43.13	2
398	Жилое	6	3	26.38	1
399	Жилое	6	3	58.93	3
400	Жилое	6	3	39.80	1
401	Жилое	6	3	39.80	1
402	Жилое	6	3	80.27	3
403	Жилое	6	3	51.14	2
404	Жилое	7	3	43.13	2
405	Жилое	7	3	26.38	1
406	Жилое	7	3	58.93	3
407	Жилое	7	3	39.80	1
408	Жилое	7	3	39.80	1
409	Жилое	7	3	80.27	3
410	Жилое	7	3	51.14	2
411	Жилое	8	3	43.06	2
412	Жилое	8	3	26.38	1
413	Жилое	8	3	58.87	3
414	Жилое	8	3	39.63	1
415	Жилое	8	3	39.63	1
416	Жилое	8	3	80.19	3
417	Жилое	8	3	51.09	2
418	Жилое	9	3	43.06	2

419	Жилое	9	3	26.38	1
420	Жилое	9	3	58.87	3
421	Жилое	9	3	39.63	1
422	Жилое	9	3	39.63	1
423	Жилое	9	3	80.19	3
424	Жилое	9	3	51.09	2
425	Жилое	10	3	43.06	2
426	Жилое	10	3	26.38	1
427	Жилое	10	3	58.87	3
428	Жилое	10	3	39.63	1
429	Жилое	10	3	39.63	1
430	Жилое	10	3	80.19	3
431	Жилое	10	3	51.09	2
432	Жилое	11	3	73.17	3
433	Жилое	11	3	58.83	3
434	Жилое	11	3	39.63	1
435	Жилое	11	3	39.63	1
436	Жилое	11	3	58.71	3
437	Жилое	11	3	77.00	3
438	Жилое	12	3	73.17	3
439	Жилое	12	3	58.83	3
440	Жилое	12	3	39.63	1
441	Жилое	12	3	39.63	1
442	Жилое	12	3	58.71	3
443	Жилое	12	3	77.00	3
444	Жилое	13	3	73.17	3
445	Жилое	13	3	58.83	3
446	Жилое	13	3	39.63	1
447	Жилое	13	3	39.63	1
448	Жилое	13	3	58.71	3
449	Жилое	13	3	77.00	3
450	Жилое	1	4	54.06	2
451	Жилое	1	4	42.18	1
452	Жилое	1	4	39.90	1
453	Жилое	1	4	35.50	1
454	Жилое	1	4	55.55	2
455	Жилое	2	4	42.70	2
456	Жилое	2	4	26.60	1
457	Жилое	2	4	58.63	3

458	Жилое	2	4	39.82	1
459	Жилое	2	4	39.82	1
460	Жилое	2	4	58.63	3
461	Жилое	2	4	26.60	1
462	Жилое	2	4	42.70	2
463	Жилое	3	4	42.70	2
464	Жилое	3	4	26.60	1
465	Жилое	3	4	58.63	3
466	Жилое	3	4	39.82	1
467	Жилое	3	4	39.82	1
468	Жилое	3	4	58.63	3
469	Жилое	3	4	26.60	1
470	Жилое	3	4	42.70	2
471	Жилое	4	4	42.70	2
472	Жилое	4	4	26.60	1
473	Жилое	4	4	58.63	3
474	Жилое	4	4	39.82	1
475	Жилое	4	4	39.82	1
476	Жилое	4	4	58.63	3
477	Жилое	4	4	26.60	1
478	Жилое	4	4	42.70	2
479	Жилое	5	4	42.70	2
480	Жилое	5	4	26.60	1
481	Жилое	5	4	58.63	3
482	Жилое	5	4	39.82	1
483	Жилое	5	4	39.82	1
484	Жилое	5	4	58.63	3
485	Жилое	5	4	26.60	1
486	Жилое	5	4	42.70	2
487	Жилое	6	4	42.70	2
488	Жилое	6	4	26.60	1
489	Жилое	6	4	58.63	3
490	Жилое	6	4	39.82	1
491	Жилое	6	4	39.82	1
492	Жилое	6	4	58.63	3
493	Жилое	6	4	26.60	1
494	Жилое	6	4	42.70	2
495	Жилое	7	4	42.70	2
496	Жилое	7	4	26.60	1

497	Жилое	7	4	58.63	3
498	Жилое	7	4	39.82	1
499	Жилое	7	4	39.82	1
500	Жилое	7	4	58.63	3
501	Жилое	7	4	26.60	1
502	Жилое	7	4	42.70	2
503	Жилое	8	4	42.45	2
504	Жилое	8	4	26.42	1
505	Жилое	8	4	58.38	3
506	Жилое	8	4	39.64	1
507	Жилое	8	4	39.64	1
508	Жилое	8	4	58.38	3
509	Жилое	8	4	26.42	1
510	Жилое	8	4	42.45	2
511	Жилое	9	4	42.45	2
512	Жилое	9	4	26.42	1
513	Жилое	9	4	58.38	3
514	Жилое	9	4	39.64	1
515	Жилое	9	4	39.64	1
516	Жилое	9	4	58.38	3
517	Жилое	9	4	26.42	1
518	Жилое	9	4	42.45	2
519	Жилое	10	4	42.45	2
520	Жилое	10	4	26.42	1
521	Жилое	10	4	58.38	3
522	Жилое	10	4	39.64	1
523	Жилое	10	4	39.64	1
524	Жилое	10	4	58.38	3
525	Жилое	10	4	26.42	1
526	Жилое	10	4	42.45	2
527	Жилое	11	4	42.45	2
528	Жилое	11	4	26.42	1
529	Жилое	11	4	58.38	3
530	Жилое	11	4	39.64	1
531	Жилое	11	4	39.64	1
532	Жилое	11	4	58.38	3
533	Жилое	11	4	26.42	1
534	Жилое	11	4	42.45	2
535	Жилое	12	4	42.45	2

536	Жилое	12	4	26.42	1
537	Жилое	12	4	58.38	3
538	Жилое	12	4	39.64	1
539	Жилое	12	4	39.64	1
540	Жилое	12	4	58.38	3
541	Жилое	12	4	26.42	1
542	Жилое	12	4	42.45	2
543	Жилое	13	4	42.45	2
544	Жилое	13	4	26.42	1
545	Жилое	13	4	58.38	3
546	Жилое	13	4	39.64	1
547	Жилое	13	4	39.64	1
548	Жилое	13	4	58.38	3
549	Жилое	13	4	26.42	1
550	Жилое	13	4	42.45	2
551	Жилое	14	4	42.31	2
552	Жилое	14	4	26.23	1
553	Жилое	14	4	58.03	3
554	Жилое	14	4	39.46	1
555	Жилое	14	4	39.46	1
556	Жилое	14	4	58.03	3
557	Жилое	14	4	26.23	1
558	Жилое	14	4	42.31	2
559	Жилое	15	4	42.31	2
560	Жилое	15	4	26.23	1
561	Жилое	15	4	58.03	3
562	Жилое	15	4	39.46	1
563	Жилое	15	4	39.46	1
564	Жилое	15	4	58.03	3
565	Жилое	15	4	26.23	1
566	Жилое	15	4	42.31	2
567	Жилое	16	4	42.31	2
568	Жилое	16	4	26.23	1
569	Жилое	16	4	58.03	3
570	Жилое	16	4	39.46	1
571	Жилое	16	4	39.46	1
572	Жилое	16	4	58.03	3
573	Жилое	16	4	26.23	1
574	Жилое	16	4	42.31	2

575	Жилое	17	4	42.31	2
576	Жилое	17	4	26.23	1
577	Жилое	17	4	58.03	3
578	Жилое	17	4	39.46	1
579	Жилое	17	4	39.46	1
580	Жилое	17	4	58.03	3
581	Жилое	17	4	26.23	1
582	Жилое	17	4	42.31	2
583	Жилое	18	4	42.31	2
584	Жилое	18	4	26.23	1
585	Жилое	18	4	58.03	3
586	Жилое	18	4	39.46	1
587	Жилое	18	4	39.46	1
588	Жилое	18	4	58.03	3
589	Жилое	18	4	26.23	1
590	Жилое	18	4	42.31	2
591	Жилое	19	4	42.31	2
592	Жилое	19	4	26.23	1
593	Жилое	19	4	58.03	3
594	Жилое	19	4	39.46	1
595	Жилое	19	4	39.46	1
596	Жилое	19	4	58.03	3
597	Жилое	19	4	26.23	1
598	Жилое	19	4	42.31	2
599	Жилое	20	4	42.31	2
600	Жилое	20	4	26.23	1
601	Жилое	20	4	58.03	3
602	Жилое	20	4	39.46	1
603	Жилое	20	4	39.46	1
604	Жилое	20	4	58.03	3
605	Жилое	20	4	26.23	1
606	Жилое	20	4	42.31	2
1	Жилое	2	5	47.73	1
2	Жилое	2	5	79.14	3
3	Жилое	2	5	61.95	2
4	Жилое	2	5	43.49	1
5	Жилое	2	5	51.81	2
6	Жилое	2	5	43.49	1
7	Жилое	2	5	61.95	2

8	Жилое	2	5	79.14	3
9	Жилое	2	5	47.73	1
10	Жилое	3	5	46.52	1
11	Жилое	3	5	77.23	3
12	Жилое	3	5	61.28	2
13	Жилое	3	5	43.00	1
14	Жилое	3	5	50.37	2
15	Жилое	3	5	43.00	1
16	Жилое	3	5	61.28	2
17	Жилое	3	5	77.23	3
18	Жилое	3	5	46.52	1
19	Жилое	4	5	46.52	1
20	Жилое	4	5	77.23	3
21	Жилое	4	5	61.28	2
22	Жилое	4	5	43.00	1
23	Жилое	4	5	50.37	2
24	Жилое	4	5	43.00	1
25	Жилое	4	5	61.28	2
26	Жилое	4	5	77.23	3
27	Жилое	4	5	46.52	1
28	Жилое	5	5	46.52	1
29	Жилое	5	5	77.23	3
30	Жилое	5	5	61.28	2
31	Жилое	5	5	43.00	1
32	Жилое	5	5	50.37	2
33	Жилое	5	5	43.00	1
34	Жилое	5	5	61.28	2
35	Жилое	5	5	77.23	3
36	Жилое	5	5	46.52	1
37	Жилое	6	5	46.52	1
38	Жилое	6	5	77.23	3
39	Жилое	6	5	61.28	2
40	Жилое	6	5	43.00	1
41	Жилое	6	5	50.37	2
42	Жилое	6	5	43.00	1
43	Жилое	6	5	61.28	2
44	Жилое	6	5	77.23	3
45	Жилое	6	5	46.52	1
46	Жилое	7	5	46.70	1

47	Жилое	7	5	77.52	3
48	Жилое	7	5	61.60	2
49	Жилое	7	5	42.97	1
50	Жилое	7	5	50.53	2
51	Жилое	7	5	42.97	1
52	Жилое	7	5	61.60	2
53	Жилое	7	5	77.52	3
54	Жилое	7	5	46.70	1
55	Жилое	8	5	46.70	1
56	Жилое	8	5	77.52	3
57	Жилое	8	5	61.60	2
58	Жилое	8	5	42.97	1
59	Жилое	8	5	50.53	2
60	Жилое	8	5	42.97	1
61	Жилое	8	5	61.60	2
62	Жилое	8	5	77.52	3
63	Жилое	8	5	46.70	1
64	Жилое	9	5	46.70	1
65	Жилое	9	5	77.52	3
66	Жилое	9	5	61.60	2
67	Жилое	9	5	42.97	1
68	Жилое	9	5	50.53	2
69	Жилое	9	5	42.97	1
70	Жилое	9	5	61.60	2
71	Жилое	9	5	77.52	3
72	Жилое	9	5	46.70	1
73	Жилое	10	5	46.70	1
74	Жилое	10	5	77.52	3
75	Жилое	10	5	61.60	2
76	Жилое	10	5	42.97	1
77	Жилое	10	5	50.53	2
78	Жилое	10	5	42.97	1
79	Жилое	10	5	61.60	2
80	Жилое	10	5	77.52	3
81	Жилое	10	5	46.70	1
82	Жилое	11	5	46.70	1
83	Жилое	11	5	77.52	3
84	Жилое	11	5	61.60	2
85	Жилое	11	5	42.97	1

86	Жилое	11	5	50.53	2
87	Жилое	11	5	42.97	1
88	Жилое	11	5	61.60	2
89	Жилое	11	5	77.52	3
90	Жилое	11	5	46.70	1
91	Жилое	12	5	46.70	1
92	Жилое	12	5	77.52	3
93	Жилое	12	5	61.60	2
94	Жилое	12	5	42.97	1
95	Жилое	12	5	50.53	2
96	Жилое	12	5	42.97	1
97	Жилое	12	5	61.60	2
98	Жилое	12	5	77.52	3
99	Жилое	12	5	46.70	1
100	Жилое	13	5	46.70	1
101	Жилое	13	5	77.52	3
102	Жилое	13	5	61.60	2
103	Жилое	13	5	42.97	1
104	Жилое	13	5	50.53	2
105	Жилое	13	5	42.97	1
106	Жилое	13	5	61.60	2
107	Жилое	13	5	77.52	3
108	Жилое	13	5	46.70	1
109	Жилое	14	5	46.70	1
110	Жилое	14	5	78.16	3
111	Жилое	14	5	61.60	2
112	Жилое	14	5	42.97	1
113	Жилое	14	5	50.53	2
114	Жилое	14	5	42.97	1
115	Жилое	14	5	61.60	2
116	Жилое	14	5	77.52	3
117	Жилое	14	5	46.70	1
118	Жилое	15	5	46.70	1
119	Жилое	15	5	77.99	3
120	Жилое	15	5	60.41	2
121	Жилое	15	5	42.81	1
122	Жилое	15	5	50.53	2
123	Жилое	15	5	42.81	1
124	Жилое	15	5	60.41	2

125	Жилое	15	5	77.35	3
126	Жилое	15	5	46.70	1
127	Жилое	16	5	46.70	1
128	Жилое	16	5	77.99	3
129	Жилое	16	5	60.41	2
130	Жилое	16	5	42.81	1
131	Жилое	16	5	50.53	2
132	Жилое	16	5	42.81	1
133	Жилое	16	5	60.41	2
134	Жилое	16	5	77.35	3
135	Жилое	16	5	46.70	1
136	Жилое	17	5	46.70	1
137	Жилое	17	5	77.99	3
138	Жилое	17	5	60.41	2
139	Жилое	17	5	42.81	1
140	Жилое	17	5	50.53	2
141	Жилое	17	5	42.81	1
142	Жилое	17	5	60.41	2
143	Жилое	17	5	77.35	3
144	Жилое	17	5	46.70	1
145	Жилое	18	5	46.70	1
146	Жилое	18	5	77.99	3
147	Жилое	18	5	60.41	2
148	Жилое	18	5	42.81	1
149	Жилое	18	5	50.53	2
150	Жилое	18	5	42.81	1
151	Жилое	18	5	60.41	2
152	Жилое	18	5	77.35	3
153	Жилое	18	5	46.70	1
154	Жилое	19	5	46.70	1
155	Жилое	19	5	77.99	3
156	Жилое	19	5	60.41	2
157	Жилое	19	5	42.81	1
158	Жилое	19	5	50.53	2
159	Жилое	19	5	42.81	1
160	Жилое	19	5	60.41	2
161	Жилое	19	5	77.35	3
162	Жилое	19	5	46.70	1
163	Жилое	20	5	46.54	1

164	Жилое	20	5	77.81	3
165	Жилое	20	5	60.16	2
166	Жилое	20	5	42.64	1
167	Жилое	20	5	50.41	2
168	Жилое	20	5	42.64	1
169	Жилое	20	5	60.16	2
170	Жилое	20	5	77.17	3
171	Жилое	20	5	46.54	1
172	Жилое	21	5	46.54	1
173	Жилое	21	5	77.81	3
174	Жилое	21	5	60.16	2
175	Жилое	21	5	42.64	1
176	Жилое	21	5	50.41	2
177	Жилое	21	5	42.64	1
178	Жилое	21	5	60.16	2
179	Жилое	21	5	77.17	3
180	Жилое	21	5	46.54	1
181	Жилое	22	5	46.54	1
182	Жилое	22	5	77.81	3
183	Жилое	22	5	60.16	2
184	Жилое	22	5	42.64	1
185	Жилое	22	5	50.41	2
186	Жилое	22	5	42.64	1
187	Жилое	22	5	60.16	2
188	Жилое	22	5	77.17	3
189	Жилое	22	5	46.54	1
190	Жилое	23	5	46.54	1
191	Жилое	23	5	77.81	3
192	Жилое	23	5	60.16	2
193	Жилое	23	5	42.64	1
194	Жилое	23	5	50.41	2
195	Жилое	23	5	42.64	1
196	Жилое	23	5	60.16	2
197	Жилое	23	5	77.17	3
198	Жилое	23	5	46.54	1
199	Жилое	24	5	46.54	1
200	Жилое	24	5	77.81	3
201	Жилое	24	5	60.16	2
202	Жилое	24	5	42.64	1

203	Жилое	24	5	50.41	2
204	Жилое	24	5	42.64	1
205	Жилое	24	5	60.16	2
206	Жилое	24	5	77.17	3
207	Жилое	24	5	46.54	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
--	--	--------	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое	Подвал	1	3.45	Хозяйственная кладовая	3.45
2	Нежилое	Подвал	1	3.35	Хозяйственная кладовая	3.35
3	Нежилое	Подвал	1	3.03	Хозяйственная кладовая	3.03
4	Нежилое	Подвал	1	3.23	Хозяйственная кладовая	3.23
5	Нежилое	Подвал	1	3.29	Хозяйственная кладовая	3.29
6	Нежилое	Подвал	1	3.29	Хозяйственная кладовая	3.29
7	Нежилое	Подвал	1	3.17	Хозяйственная кладовая	3.17
8	Нежилое	Подвал	1	3.51	Хозяйственная кладовая	3.51
9	Нежилое	Подвал	1	3.56	Хозяйственная кладовая	3.56
10	Нежилое	Подвал	1	3.56	Хозяйственная кладовая	3.56
11	Нежилое	Подвал	1	3.51	Хозяйственная кладовая	3.51
12	Нежилое	1	1	75.15	Офис	33.95
					Тамбур	4.43
					Вестибюль	31.03
					С/у	3.74
					ПУИ	2.00
13	Нежилое	Подвал	2	3.61	Хозяйственная кладовая	3.61
14	Нежилое	Подвал	2	3.61	Хозяйственная кладовая	3.61
15	Нежилое	Подвал	2	3.61	Хозяйственная кладовая	3.61
16	Нежилое	Подвал	2	3.83	Хозяйственная кладовая	3.83
17	Нежилое	Подвал	2	3.48	Хозяйственная кладовая	3.48
18	Нежилое	Подвал	2	3.62	Хозяйственная кладовая	3.62
19	Нежилое	Подвал	2	3.94	Хозяйственная кладовая	3.94
20	Нежилое	Подвал	2	3.81	Хозяйственная кладовая	3.81
21	Нежилое	Подвал	2	3.84	Хозяйственная кладовая	3.84
22	Нежилое	Подвал	2	3.84	Хозяйственная кладовая	3.84
23	Нежилое	Подвал	2	3.13	Хозяйственная кладовая	3.13
24	Нежилое	Подвал	2	3.10	Хозяйственная кладовая	3.10
25	Нежилое	Подвал	2	3.10	Хозяйственная кладовая	3.10
26	Нежилое	Подвал	2	3.04	Хозяйственная кладовая	3.04

27	Нежилое	1	2	55.86	Офис	35.26
					Тамбур	5.85
					Вест ибюль	8.89
					С/у	3.80
					ПУИ	2.06
28	Нежилое	Подвал	3	3.10	Хозяйственная кладовая	3.10
29	Нежилое	Подвал	3	4.97	Хозяйственная кладовая	4.97
30	Нежилое	Подвал	3	3.11	Хозяйственная кладовая	3.11
31	Нежилое	Подвал	3	3.11	Хозяйственная кладовая	3.11
32	Нежилое	Подвал	3	3.30	Хозяйственная кладовая	3.30
33	Нежилое	Подвал	3	4.45	Хозяйственная кладовая	4.45
34	Нежилое	Подвал	3	3.17	Хозяйственная кладовая	3.17
35	Нежилое	Подвал	3	3.11	Хозяйственная кладовая	3.11
36	Нежилое	Подвал	3	3.11	Хозяйственная кладовая	3.11
37	Нежилое	Подвал	3	4.04	Хозяйственная кладовая	4.04
38	Нежилое	Подвал	3	3.40	Хозяйственная кладовая	3.40
39	Нежилое	Подвал	3	3.32	Хозяйственная кладовая	3.32
40	Нежилое	Подвал	3	3.33	Хозяйственная кладовая	3.33
41	Нежилое	Подвал	3	4.05	Хозяйственная кладовая	4.05
42	Нежилое	Подвал	3	4.16	Хозяйственная кладовая	4.16
43	Нежилое	1	3	71.23	Офис	31.21
					Гардероб	5.85
					Вест ибюль	12.56
					Офисное помещение	12.71
					Тамбур	4.43
					ПУИ	2.45
					С/у	2.02
44	Нежилое	Подвал	4	3.14	Хозяйственная кладовая	3.14
45	Нежилое	Подвал	4	3.07	Хозяйственная кладовая	3.07
46	Нежилое	Подвал	4	3.07	Хозяйственная кладовая	3.07
47	Нежилое	Подвал	4	6.29	Хозяйственная кладовая	6.29
48	Нежилое	Подвал	4	4.02	Хозяйственная кладовая	4.02
49	Нежилое	Подвал	4	3.41	Хозяйственная кладовая	3.41
50	Нежилое	Подвал	4	3.64	Хозяйственная кладовая	3.64
51	Нежилое	Подвал	4	3.07	Хозяйственная кладовая	3.07
52	Нежилое	Подвал	4	3.08	Хозяйственная кладовая	3.08
53	Нежилое	Подвал	4	3.09	Хозяйственная кладовая	3.09
54	Нежилое	Подвал	4	3.01	Хозяйственная кладовая	3.01
55	Нежилое	Подвал	4	3.20	Хозяйственная кладовая	3.20

56	Нежилое	Подвал	4	3.46	Хозяйственная кладовая	3.46
57	Нежилое	Подвал	4	3.82	Хозяйственная кладовая	3.82
58	Нежилое	Подвал	4	3.65	Хозяйственная кладовая	3.65
59	Нежилое	1	4	55.83	Офис	31.57
					Вест ибюль	12.54
					С/у	2.55
					ПУИ	3.58
					Тамбур	5.59
60	Нежилое	1	5	109.46	Офис №1	75.32
					ПУИ	3.30
					С/у	1.48
					Гардеробная	3.27
					Вест ибюль	16.10
					Тамбур	9.99
61	Нежилое	1	5	76.83	Офис №2	50.83
					С/у	1.75
					ПУИ	3.56
					Гардеробная	2.27
					Вест ибюль	12.77
					Тамбур	5.65
62	Нежилое	1	5	95.10	Офис №3	65.68
					Тамбур	5.65
					Вест ибюль	13.25
					ПУИ	3.48
					С/у	1.75
					Гардеробная	5.29
63	Нежилое	1	5	109.46	Офис №4	75.32
					Тамбур	9.99
					Вест ибюль	16.10
					ПУИ	3.30
					С/у	1.48
					Гардеробная	3.27
64	Нежилое	Цокольный	5	7.67	Хозяйственная кладовая	7.67
1	Нежилое	Цокольный	5	20.05	Машино-место	20.05
2	Нежилое	Цокольный	5	14.97	Машино-место	14.97
3	Нежилое	Цокольный	5	14.97	Машино-место	14.97
4	Нежилое	Цокольный	5	15.53	Машино-место	15.53
5	Нежилое	Цокольный	5	15.53	Машино-место	15.53
6	Нежилое	Цокольный	5	16.38	Машино-место	16.38

7	Нежилое	Цокольный	5	16.38	Машино-место	16.38
8	Нежилое	Цокольный	5	15.25	Машино-место	15.25
9	Нежилое	Цокольный	5	15.25	Машино-место	15.25
10	Нежилое	Цокольный	5	17.51	Машино-место	17.51
11	Нежилое	Цокольный	5	17.51	Машино-место	17.51
12	Нежилое	Цокольный	5	15.50	Машино-место	15.50
13	Нежилое	Цокольный	5	15.50	Машино-место	15.50
14	Нежилое	Цокольный	5	21.70	Машино-место	21.70
15	Нежилое	Цокольный	5	16.12	Машино-место	16.12
16	Нежилое	Цокольный	5	16.12	Машино-место	16.12
17	Нежилое	Цокольный	5	16.12	Машино-место	16.12
18	Нежилое	Цокольный	5	18.91	Машино-место	18.91
19	Нежилое	Цокольный	5	18.91	Машино-место	18.91
20	Нежилое	Цокольный	5	22.32	Машино-место	22.32
21	Нежилое	Цокольный	5	18.91	Машино-место	18.91
22	Нежилое	Цокольный	5	18.91	Машино-место	18.91
23	Нежилое	Цокольный	5	16.12	Машино-место	16.12
24	Нежилое	Цокольный	5	16.12	Машино-место	16.12
25	Нежилое	Цокольный	5	16.12	Машино-место	16.12
26	Нежилое	Цокольный	5	13.99	Машино-место	13.99
27	Нежилое	Цокольный	5	13.99	Машино-место	13.99
28	Нежилое	Цокольный	5	16.20	Машино-место	16.20
29	Нежилое	Цокольный	5	14.82	Машино-место	14.82
30	Нежилое	Цокольный	5	17.08	Машино-место	17.08
31	Нежилое	Цокольный	5	16.80	Машино-место	16.80
32	Нежилое	Цокольный	5	16.80	Машино-место	16.80
33	Нежилое	Цокольный	5	15.12	Машино-место	15.12
34	Нежилое	Цокольный	5	15.12	Машино-место	15.12
35	Нежилое	Цокольный	5	15.12	Машино-место	15.12
36	Нежилое	Цокольный	5	13.25	Машино-место	13.25
37	Нежилое	Цокольный	5	17.36	Машино-место	17.36
38	Нежилое	Цокольный	5	18.60	Машино-место	18.60
39	Нежилое	Цокольный	5	17.36	Машино-место	17.36
40	Нежилое	Цокольный	5	15.50	Машино-место	15.50
41	Нежилое	Цокольный	5	16.12	Машино-место	16.12
42	Нежилое	Цокольный	5	16.12	Машино-место	16.12
43	Нежилое	Цокольный	5	16.12	Машино-место	16.12
44	Нежилое	Цокольный	5	18.30	Машино-место	18.30
45	Нежилое	Цокольный	5	16.93	Машино-место	16.93

46	Нежилое	Цокольный	5	18.30	Машино-место	18.30
47	Нежилое	Цокольный	5	16.93	Машино-место	16.93
48	Нежилое	Цокольный	5	18.30	Машино-место	18.30
49	Нежилое	Цокольный	5	14.73	Машино-место	14.73
50	Нежилое	Цокольный	5	18.30	Машино-место	18.30
51	Нежилое	Цокольный	5	14.73	Машино-место	14.73
52	Нежилое	Цокольный	5	18.30	Машино-место	18.30
53	Нежилое	Цокольный	5	16.93	Машино-место	16.93
54	Нежилое	Цокольный	5	18.30	Машино-место	18.30
55	Нежилое	Цокольный	5	16.93	Машино-место	16.93
56	Нежилое	Цокольный	5	21.08	Машино-место	21.08
57	Нежилое	Цокольный	5	21.08	Машино-место	21.08
58	Нежилое	Цокольный	5	14.85	Машино-место	14.85
59	Нежилое	Цокольный	5	14.85	Машино-место	14.85
60	Нежилое	Цокольный	5	14.79	Машино-место	14.79
61	Нежилое	Цокольный	5	18.85	Машино-место	18.85
62	Нежилое	Цокольный	5	15.50	Машино-место	15.50
63	Нежилое	Цокольный	5	17.67	Машино-место	17.67
64	Нежилое	Цокольный	5	17.67	Машино-место	17.67
65	Нежилое	Цокольный	5	14.97	Машино-место	14.97
66	Нежилое	Цокольный	5	14.97	Машино-место	14.97
67	Нежилое	Цокольный	5	20.05	Машино-место	20.05
68	Нежилое	Цокольный	5	12.75	Мото-место	12.75
69	Нежилое	Цокольный	5	8.00	Мото-место	8.00
70	Нежилое	Цокольный	5	7.00	Мото-место	7.00
1	Нежилое	Цокольный	5	6.12	Кладовая багажа	6.12
2	Нежилое	Цокольный	5	7.07	Кладовая багажа	7.07
3	Нежилое	Цокольный	5	7.03	Кладовая багажа	7.03
4	Нежилое	Цокольный	5	9.70	Кладовая багажа	9.70
5	Нежилое	Цокольный	5	4.79	Кладовая багажа	4.79
6	Нежилое	Цокольный	5	7.10	Кладовая багажа	7.10
7	Нежилое	Цокольный	5	7.02	Кладовая багажа	7.02
8	Нежилое	Цокольный	5	7.55	Кладовая багажа	7.55
9	Нежилое	Цокольный	5	5.94	Кладовая багажа	5.94

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Коридор кладовых	Подвал корпуса 1	Нежилое	10.07
2	Коридор кладовых	Подвал корпуса 1	Нежилое	8.54
3	Коридор	Подвал корпуса 1	Нежилое	227.25
4	Техническое помещение	Подвал корпуса 1	Нежилое	43.11
5	ИТП, электрощитовые	Подвал корпуса 1	Нежилое	33.47
6	Коридор	Подвал корпуса 1	Нежилое	37.92
7	ИТП, электрощитовые	Подвал корпуса 1	Нежилое	15.81
8	Шахта лифта	1 этаж корпуса 1	Нежилое	4.55
9	Тамбур	1 этаж корпуса 1	Нежилое	4.81
10	Тамбур	1 этаж корпуса 1	Нежилое	5.37
11	Вестибюль	1 этаж корпуса 1	Нежилое	33.85
12	С/у, ПУИ	1 этаж корпуса 1	Нежилое	3.76
13	Колясочная	1 этаж корпуса 1	Нежилое	10.41
14	Лестничная клетка №1	1 этаж корпуса 1	Нежилое	15.81
15	Лестничная клетка №2	1 этаж корпуса 1	Нежилое	5.79
16	Лестничная клетка №3	1 этаж корпуса 1	Нежилое	5.48
17	Тамбур	1 этаж корпуса 1	Нежилое	4.43
18	Вестибюль	1 этаж корпуса 1	Нежилое	31.03
19	С/у	1 этаж корпуса 1	Нежилое	3.74
20	ПУИ	1 этаж корпуса 1	Нежилое	2.00
21	Лестничная клетка №1	2 этаж корпуса 1	Нежилое	15.81
22	Межквартирные коридоры	2 этаж корпуса 1	Нежилое	31.00
23	Лестничная клетка №1	3 этаж корпуса 1	Нежилое	15.81
24	Межквартирные коридоры	3 этаж корпуса 1	Нежилое	31.00
25	Лестничная клетка №1	4 этаж корпуса 1	Нежилое	15.81
26	Межквартирные коридоры	4 этаж корпуса 1	Нежилое	31.00
27	Лестничная клетка №1	5 этаж корпуса 1	Нежилое	15.81
28	Межквартирные коридоры	5 этаж корпуса 1	Нежилое	31.00
29	Лестничная клетка №1	6 этаж корпуса 1	Нежилое	15.81
30	Межквартирные коридоры	6 этаж корпуса 1	Нежилое	31.00
31	Лестничная клетка №1	7 этаж корпуса 1	Нежилое	15.81
32	Межквартирные коридоры	7 этаж корпуса 1	Нежилое	31.00
33	Лестничная клетка №1	8 этаж корпуса 1	Нежилое	15.81
34	Межквартирные коридоры	8 этаж корпуса 1	Нежилое	31.00
35	Лестничная клетка №1	9 этаж корпуса 1	Нежилое	15.81
36	Межквартирные коридоры	9 этаж корпуса 1	Нежилое	31.00
37	Техническое помещение	Подвал корпуса 2	Нежилое	45.06
38	Лестничная клетка №3	Подвал корпуса 2	Нежилое	15.30

39	ИТП	Подвал корпуса 2	Нежилое	33.24
40	Насосная	Подвал корпуса 2	Нежилое	23.22
41	Электрощитовые	Подвал корпуса 2	Нежилое	20.08
42	Техническое помещение	Подвал корпуса 2	Нежилое	39.26
43	Коридор	Подвал корпуса 2	Нежилое	209.22
44	Коридор кладовых	Подвал корпуса 2	Нежилое	11.50
45	Коридор кладовых	Подвал корпуса 2	Нежилое	10.07
46	Шахта лифта	1 этаж корпуса 2	Нежилое	7.44
47	Мусорокамера	1 этаж корпуса 2	Нежилое	11.68
48	Тамбур	1 этаж корпуса 2	Нежилое	5.23
49	Тамбур	1 этаж корпуса 2	Нежилое	5.68
50	Лифтовый холл	1 этаж корпуса 2	Нежилое	36.09
51	Колясочная	1 этаж корпуса 2	Нежилое	8.90
52	Лестничная клетка №1	1 этаж корпуса 2	Нежилое	19.91
53	Помещение дежурного	1 этаж корпуса 2	Нежилое	8.99
54	С/У, ПУИ	1 этаж корпуса 2	Нежилое	2.45
55	Лестничная клетка №2	1 этаж корпуса 2	Нежилое	5.48
56	Лестничная клетка №3	1 этаж корпуса 2	Нежилое	5.79
57	Тамбур	2 этаж корпуса 2	Нежилое	4.03
58	Лифтовые холлы	2 этаж корпуса 2	Нежилое	7.63
59	Межквартирные коридоры	2 этаж корпуса 2	Нежилое	23.10
60	Лестничные клетки	2 этаж корпуса 2	Нежилое	15.81
61	Незадымляемая лоджия	2 этаж корпуса 2	Нежилое	5.76
62	Зона безопасности	2 этаж корпуса 2	Нежилое	3.82
63	Пом. для кондиционеров	2 этаж корпуса 2	Нежилое	2.32
64	Тамбур	3 этаж корпуса 2	Нежилое	4.03
65	Лифтовые холлы	3 этаж корпуса 2	Нежилое	7.63
66	Межквартирные коридоры	3 этаж корпуса 2	Нежилое	23.10
67	Лестничные клетки	3 этаж корпуса 2	Нежилое	15.81
68	Незадымляемая лоджия	3 этаж корпуса 2	Нежилое	5.76
69	Зона безопасности	3 этаж корпуса 2	Нежилое	3.82
70	Пом. для кондиционеров	3 этаж корпуса 2	Нежилое	2.32
71	Тамбур	4 этаж корпуса 2	Нежилое	4.03
72	Лифтовые холлы	4 этаж корпуса 2	Нежилое	7.63
73	Межквартирные коридоры	4 этаж корпуса 2	Нежилое	23.10
74	Лестничные клетки	4 этаж корпуса 2	Нежилое	15.81
75	Незадымляемая лоджия	4 этаж корпуса 2	Нежилое	5.76
76	Зона безопасности	4 этаж корпуса 2	Нежилое	3.82
77	Пом. для кондиционеров	4 этаж корпуса 2	Нежилое	2.32

78	Тамбур	4 этаж корпуса 2	Нежилое	4.03
79	Лифт овые холлы	5 этаж корпуса 2	Нежилое	7.63
80	Межкварт ирные коридоры	5 этаж корпуса 2	Нежилое	23.10
81	Лест ничные клет ки	5 этаж корпуса 2	Нежилое	15.81
82	Незадымляемая лоджия	5 этаж корпуса 2	Нежилое	5.76
83	Зона безопасности	5 этаж корпуса 2	Нежилое	3.82
84	Пом. для кондиционеров	5 этаж корпуса 2	Нежилое	2.32
85	Тамбур	5 этаж корпуса 2	Нежилое	4.03
86	Лифт овые холлы	6 этаж корпуса 2	Нежилое	7.63
87	Межкварт ирные коридоры	6 этаж корпуса 2	Нежилое	23.10
88	Лест ничные клет ки	6 этаж корпуса 2	Нежилое	15.81
89	Незадымляемая лоджия	6 этаж корпуса 2	Нежилое	5.76
90	Зона безопасности	6 этаж корпуса 2	Нежилое	3.82
91	Пом. для кондиционеров	6 этаж корпуса 2	Нежилое	2.32
92	Тамбур	6 этаж корпуса 2	Нежилое	4.03
93	Лифт овые холлы	7 этаж корпуса 2	Нежилое	7.63
94	Межкварт ирные коридоры	7 этаж корпуса 2	Нежилое	23.10
95	Лест ничные клет ки	7 этаж корпуса 2	Нежилое	15.81
96	Незадымляемая лоджия	7 этаж корпуса 2	Нежилое	5.76
97	Зона безопасности	7 этаж корпуса 2	Нежилое	3.82
98	Пом. для кондиционеров	7 этаж корпуса 2	Нежилое	2.32
99	Тамбур	7 этаж корпуса 2	Нежилое	4.03
100	Лифт овые холлы	8 этаж корпуса 2	Нежилое	7.63
101	Межкварт ирные коридоры	8 этаж корпуса 2	Нежилое	23.10
102	Лест ничные клет ки	8 этаж корпуса 2	Нежилое	15.81
103	Незадымляемая лоджия	8 этаж корпуса 2	Нежилое	5.76
104	Зона безопасности	8 этаж корпуса 2	Нежилое	3.82
105	Пом. для кондиционеров	8 этаж корпуса 2	Нежилое	2.32
106	Тамбур	9 этаж корпуса 2	Нежилое	4.03
107	Лифт овые холлы	9 этаж корпуса 2	Нежилое	7.63
108	Межкварт ирные коридоры	9 этаж корпуса 2	Нежилое	23.10
109	Лест ничные клет ки	9 этаж корпуса 2	Нежилое	15.81
110	Незадымляемая лоджия	9 этаж корпуса 2	Нежилое	5.76
111	Зона безопасности	9 этаж корпуса 2	Нежилое	3.82
112	Пом. для кондиционеров	9 этаж корпуса 2	Нежилое	2.32
113	Тамбур	10 этаж корпуса 2	Нежилое	4.03
114	Лифт овые холлы	10 этаж корпуса 2	Нежилое	7.63
115	Межкварт ирные коридоры	10 этаж корпуса 2	Нежилое	23.10
116	Лест ничные клет ки	10 этаж корпуса 2	Нежилое	15.81

117	Незадымляемая лоджия	10 этаж корпуса 2	Нежилое	5.76
118	Зона безопасности	10 этаж корпуса 2	Нежилое	3.82
119	Пом. для кондиционеров	10 этаж корпуса 2	Нежилое	2.32
120	Тамбур	11 этаж корпуса 2	Нежилое	4.03
121	Лифт овые холлы	11 этаж корпуса 2	Нежилое	7.63
122	Межкварт ирные коридоры	11 этаж корпуса 2	Нежилое	23.10
123	Лест ничные клетки	11 этаж корпуса 2	Нежилое	15.81
124	Незадымляемая лоджия	11 этаж корпуса 2	Нежилое	5.76
125	Зона безопасности	11 этаж корпуса 2	Нежилое	3.82
126	Пом. для кондиционеров	11 этаж корпуса 2	Нежилое	2.32
127	Тамбур	12 этаж корпуса 2	Нежилое	4.03
128	Лифт овые холлы	12 этаж корпуса 2	Нежилое	7.63
129	Межкварт ирные коридоры	12 этаж корпуса 2	Нежилое	23.10
130	Лест ничные клетки	12 этаж корпуса 2	Нежилое	15.81
131	Незадымляемая лоджия	12 этаж корпуса 2	Нежилое	5.76
132	Зона безопасности	12 этаж корпуса 2	Нежилое	3.82
133	Пом. для кондиционеров	12 этаж корпуса 2	Нежилое	2.32
134	Тамбур	12 этаж корпуса 2	Нежилое	4.03
135	Лифт овые холлы	13 этаж корпуса 2	Нежилое	7.63
136	Межкварт ирные коридоры	13 этаж корпуса 2	Нежилое	23.10
137	Лест ничные клетки	13 этаж корпуса 2	Нежилое	15.81
138	Незадымляемая лоджия	13 этаж корпуса 2	Нежилое	5.76
139	Зона безопасности	13 этаж корпуса 2	Нежилое	3.82
140	Пом. для кондиционеров	13 этаж корпуса 2	Нежилое	2.32
141	Тамбур	14 этаж корпуса 2	Нежилое	4.03
142	Лифт овые холлы	14 этаж корпуса 2	Нежилое	7.63
143	Межкварт ирные коридоры	14 этаж корпуса 2	Нежилое	23.10
144	Лест ничные клетки	14 этаж корпуса 2	Нежилое	15.81
145	Незадымляемая лоджия	14 этаж корпуса 2	Нежилое	5.76
146	Зона безопасности	14 этаж корпуса 2	Нежилое	3.82
147	Пом. для кондиционеров	14 этаж корпуса 2	Нежилое	2.32
148	Тамбур	15 этаж корпуса 2	Нежилое	4.03
149	Лифт овые холлы	15 этаж корпуса 2	Нежилое	7.63
150	Межкварт ирные коридоры	15 этаж корпуса 2	Нежилое	23.10
151	Лест ничные клетки	15 этаж корпуса 2	Нежилое	15.81
152	Незадымляемая лоджия	15 этаж корпуса 2	Нежилое	5.76
153	Зона безопасности	15 этаж корпуса 2	Нежилое	3.82
154	Помещение для кондиционеров	15 этаж корпуса 2	Нежилое	2.32
155	Техническое помещение	Подвал корпуса 3	Нежилое	43.39

156	ИТП	Подвал корпуса 3	Нежилое	33.24
157	Насосная пожаротушения	Подвал корпуса 3	Нежилое	21.91
158	Электрощитовая	Подвал корпуса 3	Нежилое	19.64
159	Коридор	Подвал корпуса 3	Нежилое	6.02
160	Лестница	Подвал корпуса 3	Нежилое	31.48
161	Техническое помещение	Подвал корпуса 3	Нежилое	36.71
162	Зона размещения вентиляционного оборудования	Подвал корпуса 3	Нежилое	8.88
163	Водомерный узел	Подвал корпуса 3	Нежилое	7.67
164	Коридор	Подвал корпуса 3	Нежилое	162.27
165	Тамбур кладовых	Подвал корпуса 3	Нежилое	12.15
166	Тамбур кладовых	Подвал корпуса 3	Нежилое	9.36
167	Тамбур кладовых	Подвал корпуса 3	Нежилое	8.84
168	Лестница	Подвал корпуса 3	Нежилое	19.16
169	Шахта лифта	1 этаж корпуса 3	Нежилое	7.44
170	Тамбур	1 этаж корпуса 3	Нежилое	5.04
171	Вестибюль	1 этаж корпуса 3	Нежилое	48.42
172	Лестничная клетка	1 этаж корпуса 3	Нежилое	19.61
173	ПУИ	1 этаж корпуса 3	Нежилое	3.33
174	Колясочная	1 этаж корпуса 3	Нежилое	6.03
175	Лестничная клетка	2-13 этажи корпуса 3	Нежилое	200.30
176	Коридор	2-13 этажи корпуса 3	Нежилое	256.17
177	Лифтовые холлы	2-13 этажи корпуса 3	Нежилое	93.12
178	Тамбуры	2-13 этажи корпуса 3	Нежилое	47.40
179	Переходные лоджии	2-13 этажи корпуса 3	Нежилое	74.64
180	Зоны размещения кондиционеров	2-13 этажи корпуса 3	Нежилое	19.92
181	Зоны безопасности для МГН	2-13 этажи корпуса 3	Нежилое	44.40
182	Техническое помещение	Подвал корпуса 4	Нежилое	18.93
183	Техническое помещение	Подвал корпуса 4	Нежилое	42.27
184	ИТП	Подвал корпуса 4	Нежилое	33.39
185	Насосная, водомерный узел	Подвал корпуса 4	Нежилое	22.05
186	Электрощитовая	Подвал корпуса 4	Нежилое	19.57
187	Коридор	Подвал корпуса 4	Нежилое	5.97
188	Лестница	Подвал корпуса 4	Нежилое	32.42
189	Техническое помещение	Подвал корпуса 4	Нежилое	43.26
190	Зона размещения вентиляционного оборудования	Подвал корпуса 4	Нежилое	17.67
191	Коридор	Подвал корпуса 4	Нежилое	165.93
192	Тамбур кладовых	Подвал корпуса 4	Нежилое	15.76
193	Тамбур кладовых	Подвал корпуса 4	Нежилое	10.89
194	Лестница	Подвал корпуса 4	Нежилое	18.25

195	Шахта лифта	1 этаж корпуса 4	Нежилое	7.44
196	Тамбур	1 этаж корпуса 4	Нежилое	5.07
197	Тамбур	1 этаж корпуса 4	Нежилое	5.72
198	Помещение консьержа	1 этаж корпуса 4	Нежилое	8.32
199	ПУИ	1 этаж корпуса 4	Нежилое	2.74
200	Вестибюль	1 этаж корпуса 4	Нежилое	35.17
201	Лестничная клетка	1 этаж корпуса 4	Нежилое	19.55
202	Колясочная	1 этаж корпуса 4	Нежилое	5.74
203	Мусорокамера	1 этаж корпуса 4	Нежилое	13.14
204	Шкаф для пожарной лестницы	1 этаж корпуса 4	Нежилое	0.30
205	Лестничная клетка	2-20 этажи корпуса 4	Нежилое	310.97
206	Коридоры	2-20 этажи корпуса 4	Нежилое	445.93
207	Лифтовые холлы	2-20 этажи корпуса 4	Нежилое	147.44
208	Тамбуры	2-20 этажи корпуса 4	Нежилое	75.05
209	Переходные лоджии	2-20 этажи корпуса 4	Нежилое	120.27
210	Зона размещения кондиционеров	2-20 этажи корпуса 4	Нежилое	30.78
211	Зона безопасности для МГН	2-20 этажи корпуса 4	Нежилое	70.30
212	Тамбур	Цокольный этаж корпуса 5	Нежилое	3.42
213	Тамбур-шлюз	Цокольный этаж корпуса 5	Нежилое	7.20
214	Тамбур-шлюз	Цокольный этаж корпуса 5	Нежилое	5.78
215	Тамбур-шлюз	Цокольный этаж корпуса 5	Нежилое	7.43
216	Помещение охраны	Цокольный этаж корпуса 5	Нежилое	18.59
217	Санузел	Цокольный этаж корпуса 5	Нежилое	2.85
218	Санузел	Цокольный этаж корпуса 5	Нежилое	2.95
219	Лестничная клетка №1	Цокольный этаж корпуса 5	Нежилое	8.29
220	Лестничная клетка №2	Цокольный этаж корпуса 5	Нежилое	16.65
221	Водомерный узел	Цокольный этаж корпуса 5	Нежилое	11.60
222	Венткамера дымоудаления	Цокольный этаж корпуса 5	Нежилое	22.94
223	Венткамера приточная	Цокольный этаж корпуса 5	Нежилое	18.73
224	ИТП	Цокольный этаж корпуса 5	Нежилое	58.10
225	Насосная пожаротушения	Цокольный этаж корпуса 5	Нежилое	38.64
226	Электрощитовая	Цокольный этаж корпуса 5	Нежилое	20.82
227	Мусорокамера	Цокольный этаж корпуса 5	Нежилое	13.11
228	Венткамера ПД	Цокольный этаж корпуса 5	Нежилое	2.04
229	Шахта лифта	Цокольный этаж корпуса 5	Нежилое	5.78
230	Шахта лифта	1 этаж корпуса 5	Нежилое	4.55
231	Тамбур	1 этаж корпуса 5	Нежилое	7.08
232	Тамбур	1 этаж корпуса 5	Нежилое	7.08
233	Тамбур	1 этаж корпуса 5	Нежилое	6.01

234	Вестибюль	1 этаж корпуса 5	Нежилое	25.58
235	Помещение консьержа	1 этаж корпуса 5	Нежилое	14.60
236	Лифтовый холл	1 этаж корпуса 5	Нежилое	13.27
237	Колясочная	1 этаж корпуса 5	Нежилое	5.55
238	ПУИ	1 этаж корпуса 5	Нежилое	3.82
239	С/у	1 этаж корпуса 5	Нежилое	2.03
240	Лестничная клетка №1	1 этаж корпуса 5	Нежилое	17.76
241	Лестничная клетка №2	1 этаж корпуса 5	Нежилое	15.67
242	Лифтовый холл	2 этаж корпуса 5	Нежилое	30.86
243	Коридор	2 этаж корпуса 5	Нежилое	13.27
244	Тамбур	2 этаж корпуса 5	Нежилое	4.23
245	Переходная лоджия	2 этаж корпуса 5	Нежилое	4.85
246	Лестничная клетка	2 этаж корпуса 5	Нежилое	17.76
247	Лифтовый холл	3-22 этажи корпуса 5	Нежилое	30.86
248	Коридор	3-22 этажи корпуса 5	Нежилое	13.27
249	Тамбур	3-22 этажи корпуса 5	Нежилое	4.23
250	Переходная лоджия	3-22 этажи корпуса 5	Нежилое	4.85
251	Лестничная клетка	3-22 этажи корпуса 5	Нежилое	17.96
252	Лифтовый холл	23 этаж корпуса 5	Нежилое	30.86
253	Коридор	23 этаж корпуса 5	Нежилое	13.27
254	Тамбур	23 этаж корпуса 5	Нежилое	4.23
255	Переходная лоджия	23 этаж корпуса 5	Нежилое	4.85
256	Лестничная клетка	23 этаж корпуса 5	Нежилое	17.91
257	Лифтовый холл	24 этаж корпуса 5	Нежилое	30.86
258	Коридор	24 этаж корпуса 5	Нежилое	13.27
259	Тамбур	24 этаж корпуса 5	Нежилое	4.23
260	Переходная лоджия	24 этаж корпуса 5	Нежилое	4.85
261	Лестничная клетка	24 этаж корпуса 5	Нежилое	17.81
262	Лестничная клетка	Кровля корпуса 5	Нежилое	14.25
263	Эксплуатируемая кровля автостоянки	Кровля автостоянки корпуса 5	Нежилое	2201.00

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
---	---------------------------------------	------------------	------------

1	Корпус 1, подвальный этаж, электрощитовая	ВРУ 1 тип ВРУ 8504, АВР с возможностью автоматического переключения питания всех нагрузок первой категории на исправный ввод и т.д.	Система электроснабжения
2	Корпус 2, подвальный этаж, электрощитовая	ВРУ 1 тип ВРУ 8504, АВР с возможностью автоматического переключения питания всех нагрузок первой категории на исправный ввод и т.д.	Система электроснабжения
3	Корпус 3, подвальный этаж, электрощитовая	ВРУ 1 тип ВРУ 8504, АВР с возможностью автоматического переключения питания всех нагрузок первой категории на исправный ввод и т.д.	Система электроснабжения
4	Корпус 4, подвальный этаж, электрощитовая	ВРУ 1 тип ВРУ 8504, АВР с возможностью автоматического переключения питания всех нагрузок первой категории на исправный ввод и т.д.	Система электроснабжения
5	Корпус 5, подвальный этаж, электрощитовая	ВРУ 1 тип ВРУ 8504, АВР с возможностью автоматического переключения питания всех нагрузок первой категории на исправный ввод и т.д.	Система электроснабжения
6	Корпус 2	WILO COR-3 "Helix" V 1606/SK-FFS-D-R, шкафы водяного пожаротушения на этажах и т.д.	Система пожаротушения
7	Корпус 3	WILO COR-3 "Helix" V 1605/SK-FFS-D-R, шкафы водяного пожаротушения на этажах и т.д.	Система пожаротушения
8	Корпус 4	WILO COR-3 "Helix" V 1605/SK-FFS-D-R, шкафы водяного пожаротушения на этажах и т.д.	Система пожаротушения
9	Корпус 5	WILO COR-3 "Helix" V 3605/SK-FFS-D-R, шкафы водяного пожаротушения на этажах и т.д.	Система пожаротушения
10	Корпус 1, подвал	Вентилятор настенный ВНР-Ду, ВД-2 и т. д.	Система противодымной вентиляции
11	Корпус 2	Поэтажные противопожарные клапаны "Гермик-Ду" Е190 и т. д.	Система противодымной вентиляции
12	Корпус 3	Поэтажные противопожарные клапаны "Гермик-Ду" Е190 и т. д.	Система противодымной вентиляции
13	Корпус 4	Клапаны этажные дымовые КЭД-01 и т. д.	Система противодымной вентиляции
14	Корпус 5	поэтажные противопожарные клапаны "Гермик-Ду" Е190, ПД6, ПД7, ПД9, В2, В4, В3, В5 и т. д.	Система противодымной вентиляции

15	Корпус 1	WILO COR-3 "Helix" V 406/SKw-EB-R, регулятор давления Valtec VT 087.G.0645, запорная арматура - Tehaco, Hawle, Valtec, счетчики ВСХНд производства АО «Тепловодемер» СКБ ОАО «Завод Водоприбор», стояки и магистрали ХВС и ГВС из полипропиленовых труб производства ООО «Мегатерм» и т. д.	Система водоснабжения
16	Корпус 2	WILO COR-3 "Helix" V 608/SKw-EB-R, регулятор давления Valtec VT 087.G.0645, запорная арматура - Tehaco, Hawle, Valtec, счетчики ВСХНд производства АО «Тепловодемер» СКБ ОАО «Завод Водоприбор», стояки и магистрали ХВС и ГВС из полипропиленовых труб производства ООО «Мегатерм» и т. д.	Система водоснабжения
17	Корпус 3	WILO COR-3 "Helix" V 409/SKw-EB-R, регулятор давления Valtec VT 087.G.0645, запорная арматура - Tehaco, Hawle, Valtec, счетчики ВСХНд производства АО «Тепловодемер» СКБ ОАО «Завод Водоприбор», стояки и магистрали ХВС и ГВС из полипропиленовых труб производства ООО «Мегатерм» и т. д.	Система водоснабжения
18	Корпус 4	WILO COR-3 "Helix" V 409/SKw-EB-R, регулятор давления Valtec VT 087.G.0645, запорная арматура - Tehaco, Hawle, Valtec, счетчики ВСХНд производства АО «Тепловодемер» СКБ ОАО «Завод Водоприбор», стояки и магистрали ХВС и ГВС из полипропиленовых труб производства ООО «Мегатерм» и т. д.	Система водоснабжения
19	Корпус 5	WILO COR-3 "Helix" V 418/SKw-EB-R, регулятор давления Valtec VT 087.G.0645, запорная арматура - Tehaco, Hawle, Valtec, счетчики ВСХНд производства АО «Тепловодемер» СКБ ОАО «Завод Водоприбор», стояки и магистрали ХВС и ГВС из полипропиленовых труб производства ООО «Мегатерм» и т. д.	Система водоснабжения
20	Корпус 1	Полипропиленовые раструбные трубы и т. д.	Система водоотведения
21	Корпус 2	Полипропиленовые раструбные трубы и т. д.	Система водоотведения
22	Корпус 3	Полипропиленовые раструбные трубы и т. д.	Система водоотведения
23	Корпус 4	Полипропиленовые раструбные трубы и т. д.	Система водоотведения
24	Корпус 5	Полипропиленовые раструбные трубы и т. д.	Система водоотведения
25	Корпус 1	Стальные водогазопроводные оцинкованные трубы по ГОСТ 3262-75 и т. д.	Совмещенный хозяйственно-противопожарный водопровод
26	Корпус 2	Стальные водогазопроводные оцинкованные трубы по ГОСТ 3262-75 и т. д.	Совмещенный хозяйственно-противопожарный водопровод
27	Корпус 3	Стальные водогазопроводные оцинкованные трубы по ГОСТ 3262-75 и т. д.	Совмещенный хозяйственно-противопожарный водопровод

28	Корпус 4	Стальные водогазопроводные оцинкованные трубы по ГОСТ 3262-75 и т. д.	Совмещенный хозяйственно-противопожарный водопровод
29	Корпус 5	Стальные водогазопроводные оцинкованные трубы по ГОСТ 3262-75 и т. д.	Совмещенный хозяйственно-противопожарный водопровод
30	Корпус 1, ИТП	В16, В17, В18 и т. д.	Приточно вытяжная система вентиляции
31	Корпус 2, помещения общ.назначения	В17, В18, В19, В20, В21, В22 и т. д.	Приточно вытяжная система вентиляции
32	Корпус 2, электрощитовая	В24 и т. д.	Приточно вытяжная система вентиляции
33	Корпус 3, помещения общественного назначения	В17, В18, В19, В20 и т. д.	Приточно вытяжная система вентиляции
34	Корпус 3, ИТП	В14 и т. д.	Приточно вытяжная система вентиляции
35	Корпус 3, электрощитовая	В15 и т. д.	Приточно вытяжная система вентиляции
36	Корпус 4, помещения общ.назначения	В17, В18, В19, В20, В21, В22 и т. д.	Приточно вытяжная система вентиляции
37	Корпус 4, электрощитовая	В24 и т. д.	Приточно вытяжная система вентиляции
38	Корпус 4, ИТП	В23 и т. д.	Приточно вытяжная система вентиляции
39	Корпус 5	КИВ 125, КПУ-1Н-О (Е130), КПУ-1и и т. д.	Приточно вытяжная система вентиляции
40	Корпус 1	Распределительный опт. кросс ШКОН32(64) и т. д.	Телефонизация
41	Корпус 2	Распределительный опт. кросс ШКОН32(64) и т. д.	Телефонизация
42	Корпус 3	Распределительный опт. кросс ШКОН32(64) и т. д.	Телефонизация
43	Корпус 4	Распределительный опт. кросс ШКОН32(64) и т. д.	Телефонизация
44	Корпус 5	Распределительный опт. кросс ШКОН32(64) и т. д.	Телефонизация

45	Корпус 1	Радиоузел БПР-2ВФ-3/100 и т. д.	Радиофикация
46	Корпус 2	Радиоузел БПР-2ВФ-3/100 и т. д.	Радиофикация
47	Корпус 3	Радиоузел БПР-2ВФ-3/100 и т. д.	Радиофикация
48	Корпус 4	Радиоузел БПР-2ВФ-3/100 и т. д.	Радиофикация
49	Корпус 5	Радиоузел БПР-2ВФ-3/100 и т. д.	Радиофикация
50	Корпус 1	Телеантенны типа Дельта и т. д.	Телевидение
51	Корпус 2	Телеантенны типа Дельта и т. д.	Телевидение
52	Корпус 3	Телеантенны типа Дельта и т. д.	Телевидение
53	Корпус 4	Телеантенны типа Дельта и т. д.	Телевидение
54	Корпус 5	Телеантенны типа Дельта и т. д.	Телевидение
55	Корпус 1, ИТП	Тепловая автоматика производства "Danfoss", арматура, шаровые краны, дисковые затворы (производство Россия), теплообменники "Этра", "Ридан", насосы "Grundfos", коммерческий учет тепловой энергии теплосчетчик "Взлет TCP", электронный регулятор ECL Comfort 310 и т. д.	Система теплоснабжения
56	Корпус 2, ИТП	Тепловая автоматика производства "Danfoss", арматура, шаровые краны, дисковые затворы (производство Россия), теплообменники "Этра", "Ридан", насосы "Grundfos", коммерческий учет тепловой энергии теплосчетчик "Взлет TCP", электронный регулятор ECL Comfort 310 и т. д.	Система теплоснабжения
57	Корпус 3, ИТП	Тепловая автоматика производства "Danfoss", арматура, шаровые краны, дисковые затворы (производство Россия), теплообменники "Этра", "Ридан", насосы "Grundfos", коммерческий учет тепловой энергии теплосчетчик "Взлет TCP", электронный регулятор ECL Comfort 310 и т. д.	Система теплоснабжения
58	Корпус 4, ИТП	Тепловая автоматика производства "Danfoss", арматура, шаровые краны, дисковые затворы (производство Россия), теплообменники "Этра", "Ридан", насосы "Grundfos", коммерческий учет тепловой энергии теплосчетчик "Взлет TCP", электронный регулятор ECL Comfort 310 и т. д.	Система теплоснабжения
59	Корпус 5, ИТП	Тепловая автоматика производства "Danfoss", арматура, шаровые краны, дисковые затворы (производство Россия), теплообменники "Этра", "Ридан", насосы "Grundfos", коммерческий учет тепловой энергии теплосчетчик "Взлет TCP", электронный регулятор ECL Comfort 310 и т. д.	Система теплоснабжения
60	Корпус 1	Трубы из сшитого полиэтилена PE-X UPONOR Aqua Pipe и т. д.	Система отопления
61	Корпус 2	Трубы из сшитого полиэтилена PE-X UPONOR Aqua Pipe и т. д.	Система отопления
62	Корпус 3	Трубы из сшитого полиэтилена PE-X UPONOR Aqua Pipe и т. д.	Система отопления
63	Корпус 4	Трубы из сшитого полиэтилена PE-X UPONOR Aqua Pipe и т. д.	Система отопления
64	Корпус 5	Трубы из сшитого полиэтилена PE-X UPONOR Aqua Pipe и т. д.	Система отопления
65	Корпус 1	Лифтовое оборудование производства KONE без машинного отделения	Грузоподъемное лифтовое оборудование
66	Корпус 2	Лифтовое оборудование производства KONE без машинного отделения	Грузоподъемное лифтовое оборудование
67	Корпус 3	Лифтовое оборудование производства KONE без машинного отделения	Грузоподъемное лифтовое оборудование
68	Корпус 4	Лифтовое оборудование производства KONE без машинного отделения	Грузоподъемное лифтовое оборудование

69	Корпус 5	Лифтовое оборудование производства KONE без машинного отделения	Грузоподъемное лифтовое оборудование
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1587319994 р.	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 59:01:4410721:0000202	

19.2 О банке, в кот ором участниками долевого ст роит ельст ва долж ны быт ь отк рыт ы сч ета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредит ной организации, в кот орой участ никами долевого ст роит ельст ва долж ны быт ь отк рыт ы сч ета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредит ной организации, в кот орой участ никами долевого ст роит ельст ва долж ны быт ь отк рыт ы сч ета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредит ной организации, в кот орой участ никами долевого ст роит ельст ва долж ны быт ь отк рыт ы сч ета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) заст ройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в кот ором у заст ройщика отк рыт расчет ный сч ета	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Сбербанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного сч ета заст ройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного сч ета: 40702810949770038583
		Корреспондентский сч ета: 30101810900000000603
		БИК: 042202603
		ИНН: 7707083893
		КПП: 590243001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения заст ройщиком денежных средств в граждан-участ ников ст роит ельст ва:
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании кот орых привлекают ся денежные средства для ст роит ельст ва (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимо ст и, за исключением привлечения денежных средств в участ ников долевого ст роит ельст ва		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала заст ройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала заст ройщика	21.1.1	Размер уставного капитала заст ройщика: 150000000 р.

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1	Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Этапы реализации объекта и ввода в эксплуатацию корпусов многоквартирного дома: Корпус 5 (этап 1): 20 процентов готовности - II квартал 2019 года; 40 процентов готовности - I V квартал 2019 года; 60 процентов готовности - II квартал 2020 года; 80 процентов готовности - IV квартал 2020 года; получение разрешения на ввод в эксплуатацию - II квартал 2021 года; Корпус 4 (этап 2) и Корпус 3 (этап 3): 20 процентов готовности - IV квартал 2019 года; 40 процентов готовности - II квартал 2020 года; 60 процентов готовности - IV квартал 2020 года; 80 процентов готовности - II квартал 2021 года; получение разрешения на ввод в эксплуатацию - IV квартал 2021 года; Корпус 2 (этап 4) и Корпус 1 (этап 5): 20 процентов готовности - II квартал 2020 года; 40 процентов готовности - IV квартал 2020 года; 60 процентов готовности - II квартал 2021 года; 80 процентов готовности - IV квартал 2021 года; получение разрешения на ввод в эксплуатацию - I квартал 2022 года. Сумма общей площади всех нежилых помещений 3255,33 м2, указанная в разделе 9.3.2 настоящей проектной декларации, включает: площадь помещения автостоянки 2343,16 м2 (в т.ч. общая площадь машино-мест 1125,49 м2, мото-мест 27,75 м2, площадь мест общего пользования помещения автостоянки (проезды) 1189,92 м2); площадь помещений офисов 648,92 м2; площадь помещений хозяйственных кладовых 200,93 м2; площадь помещений кладовых багажа 62,32 м2.
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1	Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	21.12.2018	Пояснительная записка	Устроены лоджии в 2-х комнатных квартирах с 15 этажа в Корпусе 5. Добавлены мото-места и предусмотрены кладовые багажа в уровне встроено-пристроенной автостоянки в Корпусе 5.
2	21.12.2018	Архитектурные решения	Устроены лоджии в 2-х комнатных квартирах с 15 этажа в Корпусе 5. Добавлены мото-места и предусмотрены кладовые багажа в уровне встроено-пристроенной автостоянки в Корпусе 5.
3	21.12.2018	Конструктивные и объёмно-планировочные решения	Устроены лоджии в 2-х комнатных квартирах с 15 этажа в Корпусе 5. Добавлены мото-места и предусмотрены кладовые багажа в уровне встроено-пристроенной автостоянки в Корпусе 5.
4	21.12.2018	Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений	Устроены лоджии в 2-х комнатных квартирах с 15 этажа в Корпусе 5. Добавлены мото-места и предусмотрены кладовые багажа в уровне встроено-пристроенной автостоянки в Корпусе 5.
5	21.12.2018	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	Устроены лоджии в 2-х комнатных квартирах с 15 этажа в Корпусе 5. Добавлены мото-места и предусмотрены кладовые багажа в уровне встроено-пристроенной автостоянки в Корпусе 5.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 01B7A0473A5A30F680E911DC01BADE3501

Владелец: **ООО «Орсо Групп», Бесфамильный Михаил
Александрович, Пермь**

Действителен: с 17.12.2018 по 31.12.2019