

ДОГОВОР
о подключении (технологическом присоединении)
к централизованной системе водоотведения
№ 110-2015/08-035

г. Пермь

13.08.2015

Общество с ограниченной ответственностью «Новая городская инфраструктура Прикамья» (сокращенное наименование: ООО «НОВОГОР-Прикамье»), именуемое в дальнейшем организацией водопроводно-канализационного хозяйства, в лице Главного управляющего директора Глазкова Владимира Викторовича, действующего на основании доверенности № 68 от 24 апреля 2013 г., с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «Орсо групп» (сокращенное наименование: ООО «Орсо групп»), именуемое в дальнейшем заказчиком, в лице генерального директора Бесфамильного Михаила Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, заключили настоящий договор о нижеследующем:

I. Предмет договора

1. Организация водопроводно-канализационного хозяйства обязуется выполнить действия по подготовке централизованной системы водоотведения к подключению (технологическому присоединению) объекта капитального строительства (далее – объект) заказчика и в соответствии с техническими условиями на подключение (технологическое присоединение) объекта согласно приложению № 1 (далее - технические условия) подключить объект к сетям централизованной системы водоотведения, а заказчик обязуется внести плату за подключение (технологическое присоединение) и выполнить технические условия.

II. Срок подключения объекта

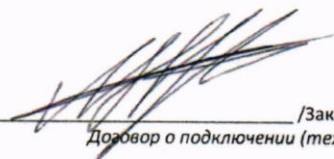
2. Срок подключения объекта – не позднее 18 (восемнадцати) месяцев с даты заключения настоящего договора при условии выполнения заказчиком технических условий, мероприятий по подключению и обязательств по внесению платы за подключение согласно пункту 14 настоящего договора.

III. Характеристики подключаемого объекта и мероприятия по его подключению (технологическому присоединению)

3. Объект – строящийся объект капитального строительства, на котором предусматривается водоотведение – 7-12-ти этажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями торгового назначения расположенный по адресу: ул. Космонавта Беляева, 9а в Индустриальном районе г. Перми.

4. Земельный участок – земельный участок, на котором планируется строительство подключаемого объекта, площадью 6 421 кв. метров, расположенный по адресу: Пермский край, г. Пермь, Индустриальный район, ул. Космонавта Беляева, 9а, принадлежащий заказчику на праве собственности, на основании свидетельства о государственной регистрации права 59-БД 669546 от 20.03.2015, кадастровый номер – 59:01:4410721:41, с разрешенным использованием: многоквартирные дома разных типов со встроенно-пристроенными помещениями нежилого назначения на нижних этажах.

5. Потребности объекта – размер нагрузки объекта, который обязана обеспечить организация водопроводно-канализационного хозяйства в точках подключения (технологического присоединения), составляет 7,65 м³/час (68,00 м³/сут.) приема сточных вод.


_____/Заказчик/
Договор о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения


_____/Организация ВКХ/

6. Перечень мероприятий (в том числе технических) по подключению (технологическому присоединению) объекта к централизованной системе водоотведения и обязательства сторон по их выполнению, включая мероприятия, выполняемые заказчиком в пределах границ инженерно-технических сетей водоотведения объекта мероприятия, выполняемые организацией водопроводно-канализационного хозяйства до границы инженерно-технических сетей водоотведения объекта, мероприятия по увеличению пропускной способности (увеличению мощности) централизованной системы водоотведения и мероприятия по фактическому присоединению (технологическому присоединению) к централизованной системе водоотведения, составляется по форме согласно приложению № 2.

7. Подключение (технологическое присоединение) объекта, в том числе канализационных сетей заказчика, к централизованной системе водоотведения организации водопроводно-канализационного хозяйства осуществляется на основании заявки заказчика.

IV. Права и обязанности сторон

8. Организация водопроводно-канализационного хозяйства обязана:

а) осуществить действия по созданию (реконструкции) централизованной системы водоотведения до точек подключения на границе инженерно-технических сетей водоотведения объекта, а также по подготовке централизованной системы водоотведения к подключению (технологическому присоединению) объекта и отведению сточных вод не позднее установленной настоящим договором даты подключения (технологического присоединения);

б) проверить выполнение заказчиком технических условий, установить пломбы на приборах (узлах) учета сточных вод в течение 10 рабочих дней с даты получения от заказчика уведомления о готовности внутридомовых сетей и оборудования объекта к отведению сточных вод. По завершении указанных действий стороны составляют и подписывают акт о готовности внутридомовых сетей и оборудования объекта к подключению к централизованной системе водоотведения по форме согласно приложению № 3 (далее - акт о готовности);

в) осуществить не позднее даты, установленной настоящим договором, но не ранее подписания акта о готовности, подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения внутридомовых сетей и оборудования объекта.

9. Организация водопроводно-канализационного хозяйства имеет право:

а) участвовать в приемке работ по укладке канализационных сетей от объекта до точки подключения (технологического присоединения);

б) изменить дату подключения (технологического присоединения) объекта к централизованной системе водоотведения на более позднюю без изменения сроков внесения платы за подключение (технологическое присоединение), если заказчик не предоставил организации водопроводно-канализационного хозяйства в установленные настоящим договором сроки возможность осуществить:

проверку готовности внутридомовых сетей и оборудования объекта к подключению (технологическому присоединению) и отведению сточных вод;

опломбирование установленных приборов (узлов) учета сточных вод.

10. Заказчик обязан:

а) выполнить технические условия;

б) осуществить мероприятия по подготовке внутридомовых сетей и оборудования объекта к подключению (технологическому присоединению), направить организации водопроводно-канализационного хозяйства соответствующее уведомление не позднее 30 календарных дней до даты подключения, указанной в п. 2 настоящего договора и подписать акт о готовности;

в) представить организации водопроводно-канализационного хозяйства раздел утвержденной в установленном порядке проектной документации (1 экземпляр), в котором содержатся сведения об инженерном оборудовании, о канализационных сетях, перечень


/Заказчик/


/Организация ВКХ/

Договор о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения