



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
ул Сибирская, 15, г Пермь, 614000. Тел. (342)212-72-57, факс (342)212-68-28
E-mail: dga@gorodperm.ru
ОКПО 37021468, ОГРН 1115902013061, ИНН 5902293820

Кому:

Общество с ограниченной ответственностью "Орсо групп", ИНН 5902232270, 614000, Пермский край, город Пермь, Ленинский район, улица Ленина, 9

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата **01.02.2019**

№ **59-RU90303000-550-2017/2**

Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми, руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом с административными помещениями и подземной автостоянкой по ул.Петропавловской,13а
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ЗАО Центр качества проектов
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 59-2-1-2-0022-17-01 от 15.09.2017 № 59-2-1-2-0022-17 от 10.07.2017 № 59-2-1-2-008809-2018 от 26.12.2018
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	59:01:4410042:8
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	59:01:4410042
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU90303000-00000000000170704 от 28.04.2017 Департамент градостроительства и архитектуры администрации г. Перми
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	серия проекта: индивидуальный , шифр проекта: 18-016, год разработки: 2017, проектная организация: ООО "ПМ "Строй-Эксперт", утверждена: ООО "Орсо групп"

4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: количество зданий: 1; площадь участка(-ов): 59:01:4410042:8 - 1678,00 кв.м.; строительный объем: 17108,00 куб.м.; общая площадь: 5364,60 кв.м.; площадь застройки: 845,90 кв.м.; количество этажей: 7, в том числе 1 подземный этаж; количество очередей: 1; площадь (кладовых багажа): 28,90 кв.м. ; количество мест (автостоянки): 18 шт ; площадь (полезная офисов): 451,16 кв.м. ; общая площадь квартир с балконами: 2878,62 кв.м.; общая площадь квартир без балконов: 2876,70 кв.м.; количество квартир: 30 шт. Выполнить мероприятия по обеспечению доступности объекта для маломобильных групп населения и инвалидов. Земельные участки для проезда по решению департамента земельных отношений от 25.06.2018 № 849, от 19.04.2018 № 533. Данное разрешение выдано взамен разрешения на строительство от 22.05.2018 № 59-RU90303000-550-2017/1 в связи с изменением проектной документации		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):		Площадь участка (кв. м):
	Объем (куб. м):		в том числе подземной части (куб. м):
	Количество этажей (шт.):		Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):		
Иные показатели:			
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Пермский край, г. Пермь, Ленинский р-н, ул. Петропавловская, 13а	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория:(класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения - до 04 декабря 2019
в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства». СНиП 1.04.03-85* «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений» от 17.04.1985 №51/90


 Первый заместитель начальника
департамента — главный архитектор
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)


 (подпись)

Лапшин Д. Ю.
 (расшифровка подписи)

01.02.2019

М.П.

Срок действия настоящего разрешения продлен до “ _____ ” _____ Г.

 (должность уполномоченного лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

_____ (подпись)

_____ (расшифровка подписи)

“ _____ ” _____ Г.

М.П.